



DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1699 / 2026

Prot. corr. N-OP-22109/485-2026/7516

OGGETTO: OGGETTO: Codice opera 22109 – PNRR_M5C2_I1.1 – Intervento di riqualificazione dell'edificio denominato Residenza Casa Giardino di via Carlo De Marchesetti 8/2. Affidamento incarico del servizio di rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica post intervento.

CUP: F96J22000030006 CIG: BC2D233F62

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

il decreto - legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

snellimento delle procedure";

il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 - Inclusione e coesione, Componente 2 - Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del PNRR adottato dal decreto direttoriale n. 450 del 09 dicembre 2021 del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale e, successivamente, riformulato con decreto direttoriale n.1 del 28 gennaio 2022 nel paragrafo 5.3;

il Decreto Direttoriale n. 5 di data 15/02/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di adozione dell'Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 Inclusione e Coesione Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore Sottocomponente 1 servizi sociali, disabilità e marginalità sociale Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea -NextGenerationEu;

il Decreto Direttoriale n. 98 di data 09/05/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, con il quale, in esito alla procedura sopra richiamata, sono stati approvati gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali (ATS) ammessi a finanziamento tra cui l'ATS Triestino Comune di Trieste che è risultato ammesso a finanziamento per il massimo dell'importo previsto (Euro 2.460.000,00) con riferimento alla Missione 5, "Inclusione e coesione" Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore Sottocomponente 1 Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale, Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti – linea

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

attività 2 Autonomia degli anziani non autosufficienti (M5C2 Sub Inv. 1.1.2);

la Convenzione (di cui all'Avviso pubblico 1/2022 adottato con Decreto Direttoriale n. 5 di data 15/02/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali) avente ad oggetto la Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1, Investimento 1.1, Sub – Investimento 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, stipulata tra il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (firma di data 06.04.2023) e il RUP dott.ssa Ambra de Candido, Direttore del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali, (firma di data 09.06.2023);

l'Azione C1 - Realizzazione di investimenti infrastrutturali per la riqualificazione di strutture residenziali pubbliche in gruppi di appartamenti autonomi dotati di strumentazione tecnologica innovativa, atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale (di cui all'Avviso pubblico 1/2022 adottato con Decreto Direttoriale n. 5 di data 15/02/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali);

Dato atto:

che la realizzazione dell'azione C.1 è stata affidata alla Direzione del Servizio Edilizia Pubblica;

che è stato individuato, quale RUP complessivo dell'intervento in oggetto la dott.ssa Ambra de Candido, Direttore del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste;

che il Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale è l'arch. Barbara Gentilini, Direttore del Servizio Edilizia Pubblica;

Visto che con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022 - 2024 ed il Bilancio di

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

previsione 2022 - 2024 ed inserito l'intervento proposto codice opera 22109 - "PNRR_M5C2_I1.1 Intervento di riqualificazione dell'edificio denominato Residenza Casa Giardino di via Carlo De Marchesetti, 8" per il quale è stata prevista la spesa complessiva di Euro 2.460.000,00.

Richiamata la deliberazione di Giunta n. 131 del 23.03.2023 con la quale è stato approvato il PFTE redatto dallo studio MADS & ASSOCIATI;

Tenuto conto:

che per la peculiarità e specificità dell'intervento, si è reso necessario procedere all'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei relativi lavori ai sensi dell'articolo 48 comma 5 del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021;

che con determinazione dirigenziale n. 3047/2023 di data 23/10/2023 è stata avviata la procedura per la selezione dell'operatore economico a cui affidare congiuntamente progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori per l'intervento in oggetto prevedente l'importo per lavori e servizi di progettazione pari ad Euro 1.901.842,85 mediante il ricorso alla procedura negoziata senza bando disciplinata dall'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici;

che con Determinazione Dirigenziale n. 316 dd. 08/02/2024 il Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale ha approvato la proposta di aggiudicazione risultante dai verbali di gara del Presidente di seggio (Verbale del 13.12.2023 Prot n. 20109/72-2024/1012 e verbale del 18.12.2023 Prot. n. 20109/73-2024/1013), a favore dell'impresa RICCESI S.r.l. che ha offerto il ribasso del 9,83% (nove virgola ottantatre per cento) sull'importo ribassabile di Euro 1.672.910,19 comprensivo dell'importo dei lavori (al netto degli oneri della sicurezza) e della sola componente Spese dei corrispettivi professionali per la progettazione (definitiva ed esecutiva);

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Visto che con deliberazione giunta n. 240 dd. 22.05.2023 è stata modificata parte della fonte di finanziamento con avanzo vincolato per Euro 600.000,00, causa l'urgenza (a seguito di chiarimenti pervenuti dal Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali) di formalizzare con un provvedimento la partecipazione finanziaria del Comune così da poter sottoscrivere l'atto di assunzione d'obbligo pena la perdita del contributo di 2.4 milioni di euro e che tale fonte di finanziamento risulta essere:

€ 1.860.000,00 finanziato con contributo statale PNRR

€ 600.000,00 finanziato con 4 LIB (avanzo vincolato già avanzo libero);

Visto che l'intervento in oggetto e' attualmente inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023- 2025 con il Codice opera 22109 - PNRR_M5C2_I1.1. Intervento di riqualificazione dell'edificio denominato Residenza Casa Giardino di via Carlo De Marchesetti, 8, per una spesa complessiva di Euro 2.460.000,00 di cui Euro 1.860.000,00 finanziati con contributo statale PNRR (capitolo 20221090) e Euro 600.000,00 finanziati con 4 LIB (avanzo vincolato già avanzo libero – capitolo 20221091);

Visto:

che il Progetto Definitivo dell'intervento in oggetto è stato approvato con Deliberazione di Giunta n. 79 del 03.03.2025;

il Progetto Esecutivo è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 2785/2025 dd 31.07.2025;

Visto che:

i lavori sono stati consegnati in data 04.08.2025, come risulta dal Verbale del Direttore dei lavori di pari data (PG 2025/172833 PROT CORR NOP22109-262-2025/9382);

in data 28.01.2026 (PG 2026-21315 PROT CORR NOP 22109/380 - 2026/1075) il Direttore dei lavori, ing. Giovanni Basilisco, ha presentato una Relazione per il RUP ai sensi dell'art. 149 Comune di Trieste comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in cui ha evidenziato la

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

necessità di redigere una Perizia suppletiva e di variante n. 1;

in data 29.01.2026 il RUP per la parte infrastrutturale ha autorizzato il DL a redigere la Perizia di Variante;

in data 10.02.2026 il Direttore dei lavori ha fatto pervenire gli elaborati costituenti la Perizia suppletiva di variante n. 1 (PG 2026-33854 PROT CORR NOP 22109/385 – 2026/1641);

Dato atto che:

- la perizia è stata validata da parte del RUP in ambito infrastrutturale, arch. Barbara Gentilini, e del RUP dell'intero investimento, dott.ssa Ambra de Candido, con determinazione dirigenziale n. 1016/2026 e approvata con Deliberazione di Giunta n. 141 del 30 marzo 2026;

-con determinazione dirigenziale n. 937/2026 dd. 08.05.2026 è stato aggiornato il Quadro Economico dell'opera e sono stati incrementi i compensi dovuti per le prestazioni della PSV1;

Dato atto che:

-i lavori si sono conclusi in data 30.04.2026, come risulta dalla comunicazione dell'impresa (Prot. Gen. 2026/10135-A – Prot. Corr. N-OP-22109/458-2026/5218), nonché dal Certificato di Ultimazione dei lavori, emesso dal DL in data 11.05.2026;

Atteso che

per ottemperare alla corresponsione dell'eventualità del premio di accelerazione, si è ritenuto opportuno accantonare prudenzialmente una somma pari ad Euro 63.000,00 e di ulteriori Euro 12.000,00 per allacciamenti a pubblici servizi, con la finalità di accelerare quanto più possibile anche questa formalità, allo scopo di assicurare l'attivazione delle utenze in tempo utile al raggiungimento del target;

con nota mail autorizzatoria di data 16.02.2026 ore 08:53 a firma del

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Responsabile P.O. Bilancio C/Capitale CoFin-CoEc-CoPatr veniva comunicata l'autorizzazione da parte del Direttore di Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni, Attività Economiche dott. Vincenzo Di Maggio, ad impegnare l'importo complessivo massimo di Euro 75.000,00 sul capitolo di spesa n. 1051700 "Manutenzione Straordinaria, fornitura e posa in opera, acquisti immobili adibiti ad uso pubblico a cura del Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni, Attività Economiche, per le finalità di cui sopra;

con determinazione dirigenziale n. 1247 dd. 19.05.2026 di affidamento diretto, sono stati affidati all'impresa ENNIO RICCESI HOLDING S.R.L. gli interventi complementari e di finitura non previsti nell'appalto integrato e, contestualmente, è stato incrementato ed impegnato l'importo di Euro 75.000,00 di cui sopra ed aggiornato il quadro economico come di seguito riportato:

A) LAVORI, ONERI E PROGETTAZIONE		
A.1	Lavori	€ 1.473.590,18
A.2	Oneri di sicurezza	€ 71.455,79
A.3	Progetto Definitivo (compreso Relazione Geologica)	€ 118.400,21
A.4	Progetto Esecutivo e CSP	€ 73.949,59
A.5	Perizia di Variante (ribasso applicato 9,83 %)	€ 126.162,16
A.6	Sicurezza Perizia di Variante	€ 5.983,53
Totale appalto integrato A)		€ 1.869.541,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA su A.1+A.2+A.5+A.6	€ 167.719,17
B.2	Interventi di completamento	€ 0,00
B.3	Fattibilità tecnico-economica (DIM 1513/2022 dd. 27.06.2022)	€ 82.328,55
B.4	Cassa previdenziale su definitivo	€ 4.736,01
B.5	IVA su Definitivo più oneri	€ 12.313,62

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

B.6	Cassa previdenziale su esecutivo	€ 2.957,98
B.7	IVA su Esecutivo più oneri	€ 7.690,76
B.8	Collaudo statico (oneri e IVA compresi) – DIM 626 dd. 04.04.2025	€ 7.461,14
B.9	Direzione lavori (oneri e IVA compresi) – DIM 1409 dd. 05.06.2025	€ 97.221,73
B.10	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (oneri e IVA compresi) – DIM 1520 dd 02.07.2025	€ 53.401,00
B.11	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo tecnico funzionale degli impianti (oneri e IVA compresi) – DIM 2245 dd 04.09.2025	€ 38.059,23
B.12	Commissioni (Oneri previdenziali e IVA compresi) (DIM 3906/2023 dd. 12.12.2023)	€ 3.806,40
B.13	Supporto al RUP per la verifica P.D. e P.E. (IVA e oneri inclusi) (DIM 1581/2024 dd. 09.07.2024)	€ 23.924,94
B.14	Incentivi per funzioni tecniche	€ 27.291,06
B.15	Fondo Innovazione	€ 293,05
B.16	Altre spese (Nulla Osta fattibilità incendi su PFTE) – DIM 268/2023	€ 400,00
B.17	Spese VVF valutazione P.D. - DIM 2046 dd 20.08.2024	€ 400,00
B.18	Bonifica 5 tratti di scarico in cemento amianto nell'intercapedine – DIM 1206 dd 22.05.2025	€ 3.200,00
B.19	Spesa assicurazione verificatori P.D. e P.E. - DIM 2385 dd 17.09.2025	€ 1.171,04
B.20	Spesa bonifica tratti di scarico in cemento amianto al piano primo (IVA compresa) – DIM 2491 dd 29.09.2025	€ 4.000,00
B.21	Servizio di manutenzione gruppo elettrogeno – DIM 2553 dd 07.10.2025	€ 1.162,66
B.22	Servizio di monitoraggio ambientale e successiva analisi in SEM – DIM 2917 dd 31.10.2025	€ 1.162,78
B.23	Intervento sostituzione massa radiante e interventi complementari Power On – DIM 3407 dd 28.11.2025	€ 4.599,40
B.24	Accantonamento per eventuale premio di accelerazione	€ 63.000,00
B.25	Allacciamento a pubblici servizi	€ 12.000,00
B.26	Incarico verificatore per PSV1 (oneri previdenziali e IVA	€ 1.673,05

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

	compresi) – DIM 526 dd 10.03.2026)	
B.27	Incremento polizza per verifica (premio minimo)	€ 200,00
B.28	Bonifica amianto di 6 tratti di camini in prossimità della copertura – DIM 596 dd 13.03.2026	€ 8.113,00
B.29	Incremento Spese tecniche Direzione Lavori	€ 5.390,47
B.30	Incremento Spese tecniche Redazione Perizia	€ 4.794,65
B.31	Incremento Spese tecniche CSE	€ 2.973,52
B.32	Incremento Spese tecniche Collaudo Statico	€ 448,29
B.33	Incremento Spese tecniche CTA	€ 1.459,57
B.34	Lavori complementari e di finiture extra appalto (oneri di sicurezza e IVA inclusi)	€ 15.693,15
Totale Somme a disposizione B)		€ 661.046,22
RIBASSO		€ 4.412,32
TOTALE GENERALE		€ 2.535.000,0

Dato atto :

che i lavori hanno riguardato una Ristrutturazione importante di secondo livello a seguito della quale è necessario redigere l'Attestato di Prestazione Energetica (APE);

che, per quanto sopra, risulta necessario individuare le figure professionali - in possesso dei requisiti abilitanti *ex lege* - per lo svolgimento della seguente attività:

rilascio Attestato di Prestazione Energetica

Richiamati

- l'art.50, comma 1, lettera b) del d. lgs. 36/2023, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

- l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come: "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b) del codice, nonché dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) con cui si stabilisce che la stazione appaltante proceda all'affidamento diretto con un apposito atto in cui si individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

-la determinazione dirigenziale n. 1101/2025 dd. 24.03.2025 Elenco Unico dei professionisti abilitati per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura ed affini, di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36. Aggiornamento elenco al 1.03.2025;

Vista:

- la necessità di affidare l'incarico per l'ottenimento dell'attestazione di Prestazione Energetica (APE) post intervento, con nota mail di data 22.06.2026 è stato richiesto al Direttore di Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni, Attività Economiche dott. Vincenzo Di Maggio, l'autorizzazione all'utilizzo della somma di Euro 6.598,09 prevedendo una riduzione dal capitolo 01051700 - impegno n. 16520/2026, originariamente destinato alla voce b25 del quadro economico "allacciamento a pubblici servizi" non utilizzata, in modo da caricare sul portale REGIS, la documentazione a comprova dello stanziamento necessario e rispettare così le scadenze previste dal PNRR;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

-con nota mail autorizzatoria di data 22.06.2026 ore 17:01, il Direttore di Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni, Attività Economiche dott. Vincenzo Di Maggio, autorizzava a redigere la determina di riduzione dell'impegno n.16520/2026 "allacciamento a pubblici servizi" e di assumere un nuovo impegno per l'importo di Euro 6.598,09, sul capitolo di spesa n. 1051700 "Manutenzione Straordinaria, fornitura e posa in opera, acquisti immobili adibiti ad uso pubblico a cura del Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni, Attività Economiche, per le finalità di cui sopra;

Visto che dagli schemi di parcella redatti sulla base del Decreto ministeriale del Ministero della Giustizia 17.06.2016, l'importo della prestazione sopra specificate risulta essere il seguente (C.N.P.A.I.A. 4,0% e I.V.A. 22,0% escluse)come segue:

Prestazione	Compenso	Spese	Corrispettivi
Attestato di Prestazione Energetica	€ 3.962,10	€ 1.888,63	€ 5.150,73

Preso atto che:

- l'art. 14, comma 15 quater, del D.Lgs. 209/2024 'Decreto correttivo al Codice dei contratti n. 36/2023 di data 31.12.2024' prevede che i corrispettivi per gli affidamenti diretti dei servizi di ingegneria e di architettura possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20 per cento;
- con riguardo a quanto sopra esposto, è stato interpellato sul portale eAppalti FVG (RDO_rfq 126964_tender_92535) il perito industriale Andrea Disnan (P.IVA 01080260324) al quale è stato richiesto un ribasso percentuale per l'importo di cui sopra;

Atteso che in data 24.06.2026, il professionista ha fatto pervenire la propria offerta consistente in un ribasso percentuale pari allo 20,00%, ritenuta comunque congrua in

Responsabile del procedimento:arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

relazione alla tipologia del servizio e della natura del sito;

Ritenuto opportuno, in relazione a quanto sopra, di affidare l'incarico per il servizio di rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica post intervento, al perito industriale Andrea Disdan, per l'importo di Euro 4.120,58 + oneri previdenziali per Euro 206,03 + I.V.A. Al 22,00% per Euro 951,85 per complessivi Euro 5.278,46;

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi ai sensi dell'art 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che al comma 1) prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) di importo inferiore a 40.000 Euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Vista la determinazione dirigenziale n. 48/2026 di data 12.01.2026 a firma del direttore di Dipartimento Territorio Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio che definisce le modalità di effettuazione del controllo dei requisiti dichiarati da effettuarsi mediante sorteggio di un campione di operatori economici da sottoporre a verifica alla fine dei mesi di giugno e dicembre 2026;

Vista la dichiarazione conservata agli atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

Visto il DGUE compilato dal professionista in sede di offerta (RDO_rfq 126964_tender_92535) e mantenuto agli Atti;

Rilevato che la spesa di Euro 5.278,46 trova copertura all'interno al capitolo 1051700 Manutenzione Straordinaria, fornitura e posa in opera, acquisti immobili adibiti ad uso pubblico a cura del Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipaizoni, Attività

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Economiche , risulta necessario effettuare le seguenti operazioni contabili, con riduzione dell'impegno n. 16520/2026:

variazione in meno dell'impegno n. 16520/2026 per Euro 5.278,46

nuovo impegno di spesa di Euro 5.278,46

Dato atto che per effetto dell' affidamento in oggetto, il Quadro Economico viene rideterminato come segue:

A) LAVORI, ONERI E PROGETTAZIONE		
A.1	Lavori	€ 1.473.590,18
A.2	Oneri di sicurezza	€ 71.455,79
A.3	Progetto Definitivo (compreso Relazione Geologica)	€ 118.400,21
A.4	Progetto Esecutivo e CSP	€ 73.949,59
A.5	Perizia di Variante (ribasso applicato 9,83 %)	€ 126.162,16
A.6	Sicurezza Perizia di Variante	€ 5.983,53
Totale appalto integrato A)		€ 1.869.541,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA su A.1+A.2+A.5+A.6	€ 167.719,17
B.2	Interventi di completamento	€ 0,00
B.3	Fattibilità tecnico-economica (DIM 1513/2022 dd. 27.06.2022)	€ 82.328,55
B.4	Cassa previdenziale su definitivo	€ 4.736,01
B.5	IVA su Definitivo più oneri	€ 12.313,62
B.6	Cassa previdenziale su esecutivo	€ 2.957,98
B.7	IVA su Esecutivo più oneri	€ 7.690,76

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

B.8	Collaudo statico (oneri e IVA compresi) – DIM 626 dd. 04.04.2025	€ 7.461,14
B.9	Direzione lavori (oneri e IVA compresi) – DIM 1409 dd. 05.06.2025	€ 97.221,73
B.10	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (oneri e IVA compresi) – DIM 1520 dd 02.07.2025	€ 53.401,00
B.11	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo tecnico funzionale degli impianti (oneri e IVA compresi) – DIM 2245 dd 04.09.2025	€ 38.059,23
B.12	Commissioni (Oneri previdenziali e IVA compresi) (DIM 3906/2023 dd. 12.12.2023)	€ 3.806,40
B.13	Supporto al RUP per la verifica P.D. e P.E. (IVA e oneri inclusi) (DIM 1581/2024 dd. 09.07.2024)	€ 23.924,94
B.14	Incentivi per funzioni tecniche	€ 27.291,06
B.15	Fondo Innovazione	€ 293,05
B.16	Altre spese (Nulla Osta fattibilità incendi su PFTE) – DIM 268/2023	€ 400,00
B.17	Spese VVF valutazione P.D. - DIM 2046 dd 20.08.2024	€ 400,00
B.18	Bonifica 5 tratti di scarico in cemento amianto nell'intercapedine – DIM 1206 dd 22.05.2025	€ 3.200,00
B.19	Spesa assicurazione verificatori P.D. e P.E. - DIM 2385 dd 17.09.2025	€ 1.171,04
B.20	Spesa bonifica tratti di scarico in cemento amianto al piano primo (IVA compresa) – DIM 2491 dd 29.09.2025	€ 4.000,00
B.21	Servizio di manutenzione gruppo elettrogeno – DIM 2553 dd 07.10.2025	€ 1.162,66
B.22	Servizio di monitoraggio ambientale e successiva analisi in SEM – DIM 2917 dd 31.10.2025	€ 1.162,78
B.23	Intervento sostituzione massa radiante e interventi complementari Power On – DIM 3407 dd 28.11.2025	€ 4.599,40

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

B.24	Accantonamento per eventuale premio di accelerazione	€ 63.000,00
B.25	Allacciamento a pubblici servizi	€ 6.721,54
B.26	Incarico verificatore per PSV1 (oneri previdenziali e IVA compresi) – DIM 526 dd 10.03.2026)	€ 1.673,05
B.27	Incremento polizza per verifica (premio minimo)	€ 200,00
B.28	Bonifica amianto di 6 tratti di camini in prossimità della copertura – DIM 596 dd 13.03.2026	€ 8.113,00
B.29	Incremento Spese tecniche Direzione Lavori	€ 5.390,47
B.30	Incremento Spese tecniche Redazione Perizia	€ 4.794,65
B.31	Incremento Spese tecniche CSE	€ 2.973,52
B.32	Incremento Spese tecniche Collaudo Statico	€ 448,29
B.33	Incremento Spese tecniche CTA	€ 1.459,57
B.34	Lavori complementari e di finiture extra appalto (oneri di sicurezza e IVA inclusi)	€ 15.693,15
B.35	Incarico APE (oneri previdenziali 5,0% e IVA 22,0% compresi)	€ 5.278,46
Totale Somme a disposizione B)		€ 661.046,22
RIBASSO		€ 4.412,32
TOTALE GENERALE		€ 2.535.000,0

Rilevato che, in caso di affidamento diretto, è previsto che il contratto venga formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti secondo l'uso commerciale, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificati ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto dall'art. 18, co. 2, del D.Lgs. n.36/2023;

Atteso che, il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Attestato che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, la sottoscritta non si trova in situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto;

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028”;

la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

Dato atto

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dalla Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.ssa arch. Barbara Gentilini;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., sulla proposta della deliberazione ne in oggetto, come sotto riportati;

tutto ciò premesso e ritenuto

DETERMINA

1. di approvare tutte le premesse;
2. di affidare per le motivazioni tutte espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, incarico professionale per il servizio di rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica post intervento al perito industriale Andrea Disnan, per l'importo di € 4.120,58 di onorario, a cui va sommato il 5,0% per oneri previdenziali pari a € 206,03 e il contributo IVA del 22,0% pari a € 951,85 per un totale di € 5.278,46;
3. di dare atto che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti secondo l'uso commerciale, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

dall'art. 18, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

4. di dare atto che, il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
5. di approvare il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI, ONERI E PROGETTAZIONE		
A.1	Lavori	€ 1.473.590,18
A.2	Oneri di sicurezza	€ 71.455,79
A.3	Progetto Definitivo (compreso Relazione Geologica)	€ 118.400,21
A.4	Progetto Esecutivo e CSP	€ 73.949,59
A.5	Perizia di Variante (ribasso applicato 9,83 %)	€ 126.162,16
A.6	Sicurezza Perizia di Variante	€ 5.983,53
Totale appalto integrato A)		€ 1.869.541,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA su A.1+A.2+A.5+A.6	€ 167.719,17
B.2	Interventi di completamento	€ 0,00
B.3	Fattibilità tecnico-economica (DIM 1513/2022 dd. 27.06.2022)	€ 82.328,55
B.4	Cassa previdenziale su definitivo	€ 4.736,01
B.5	IVA su Definitivo più oneri	€ 12.313,62
B.6	Cassa previdenziale su esecutivo	€ 2.957,98
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini		Tel: 040675 5029
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza		Tel: 0406754340
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi		Tel: 0406758360
E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it		
E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it		

B.7	IVA su Esecutivo più oneri	€ 7.690,76
B.8	Collaudo statico (oneri e IVA compresi) – DIM 626 dd. 04.04.2025	€ 7.461,14
B.9	Direzione lavori (oneri e IVA compresi) – DIM 1409 dd. 05.06.2025	€ 97.221,73
B.10	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (oneri e IVA compresi) – DIM 1520 dd 02.07.2025	€ 53.401,00
B.11	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo tecnico funzionale degli impianti (oneri e IVA compresi) – DIM 2245 dd 04.09.2025	€ 38.059,23
B.12	Commissioni (Oneri previdenziali e IVA compresi) (DIM 3906/2023 dd. 12.12.2023)	€ 3.806,40
B.13	Supporto al RUP per la verifica P.D. e P.E. (IVA e oneri inclusi) (DIM 1581/2024 dd. 09.07.2024)	€ 23.924,94
B.14	Incentivi per funzioni tecniche	€ 27.291,06
B.15	Fondo Innovazione	€ 293,05
B.16	Altre spese (Nulla Osta fattibilità incendi su PFTE) – DIM 268/2023	€ 400,00
B.17	Spese VVF valutazione P.D. - DIM 2046 dd 20.08.2024	€ 400,00
B.18	Bonifica 5 tratti di scarico in cemento amianto nell'intercapedine – DIM 1206 dd 22.05.2025	€ 3.200,00
B.19	Spesa assicurazione verificatori P.D. e P.E. - DIM 2385 dd 17.09.2025	€ 1.171,04
B.20	Spesa bonifica tratti di scarico in cemento amianto al piano primo (IVA compresa) – DIM 2491 dd 29.09.2025	€ 4.000,00
B.21	Servizio di manutenzione gruppo elettrogeno – DIM 2553 dd 07.10.2025	€ 1.162,66
B.22	Servizio di monitoraggio ambientale e successiva analisi in SEM – DIM 2917 dd 31.10.2025	€ 1.162,78
B.23	Intervento sostituzione massa radiante e interventi	€ 4.599,40

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

	complementari Power On – DIM 3407 dd 28.11.2025	
B.24	Accantonamento per eventuale premio di accelerazione	€ 63.000,00
B.25	Allacciamento a pubblici servizi	€ 6.721,54
B.26	Incarico verificatore per PSV1 (oneri previdenziali e IVA compresi) – DIM 526 dd 10.03.2026)	€ 1.673,05
B.27	Incremento polizza per verifica (premio minimo)	€ 200,00
B.28	Bonifica amianto di 6 tratti di camini in prossimità della copertura – DIM 596 dd 13.03.2026	€ 8.113,00
B.29	Incremento Spese tecniche Direzione Lavori	€ 5.390,47
B.30	Incremento Spese tecniche Redazione Perizia	€ 4.794,65
B.31	Incremento Spese tecniche CSE	€ 2.973,52
B.32	Incremento Spese tecniche Collaudo Statico	€ 448,29
B.33	Incremento Spese tecniche CTA	€ 1.459,57
B.34	Lavori complementari e di finiture extra appalto (oneri di sicurezza e IVA inclusi)	€ 15.693,15
B.35	Incarico APE (oneri previdenziali 5,0% e IVA 22,0% compresi)	€ 5.278,46
Totale Somme a disposizione B)		€ 661.046,22
RIBASSO		€ 4.412,32
TOTALE GENERALE		€ 2.535.000,0

6. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2026	20260016520	0	22109 - PNRR_M5C2_I1.1. riqualificazione Residenza Casa Giardino - Allacciamenti serv.- 1TIT	01051700	5278,46	-	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 5.278,46 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	01051 700	MANUTENZ. STRAORD.,FORN ITURA.,POSA IN OPERA,ACQUIST I IMMOB. ADIBITI AD USO PUBBLICO PER FAR FRONTE A SITUAZIONI IMPREVISTE E URGENTI DEL DIP. SERV FINANZ,TRIBUTI, PARTECIP.,ATT.TA 'ECONOM.	02836	U.2.02.01 .09.999	00009	09002	N	5.278,46	Impegno spesa per redazione APE

8. di dare atto che:

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nel 2026 per Euro 5.278,46

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza:

nel 2026 per Euro 5.278,46

il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
(arch. Barbara Gentilini)

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040675 5029	E-mail: barbara.getnilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 26/06/2026 13:04:55